



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Комсомольская, д. 5А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	73 466,28	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	42 504,72	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	7 703,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,71
Техническое обслуживание инженерного оборудования	360 717,77	ежедневно	руб/кв.м.	33,44
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 775,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	970,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	8 576,46	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	31 500,96	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	4 099,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	38 189,52	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 995,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	1 995,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	1 726,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
Компонент на тепловую энергию ОДН	2 196,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Водоотведение ОДН	1 507,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
ВСЕГО	580 926,55	-	-	53,86